

# Öddö-kuriren nr. 1/2024

03.01.2024

Styret ønsker alle medlemmer riktig godt nyttår

## Vann og varme

Under forrige kuldeperiode i slutten av november var det mange som opplevde at vannet frøs. Den 3. januar kl. 18.00 var det følgende prognoser fra YR for Norra Öddö:

Torsdag	04.feb	Temperatur mellom	-6/-12
Fredag	05.feb	Temperatur mellom	-11/-13
Lørdag	06.feb	Temperatur mellom	-12/-18
Søndag	07.feb	Temperatur mellom	-7/-14
Mandag	08.feb	Temperatur mellom	-7/-13
Tirsdag	09.feb	Temperatur mellom	-5/-10
Onsdag	10.feb	Temperatur mellom	-3/-9
Torsdag	11.feb	Temperatur mellom	-2/-8
Fredag	12.feb	Temperatur mellom	-2/-5

I dokumentet, «Om bostadsrättsforeningen Öddö Brygga», som er sendt alle medlemmer og som også ligger på foreningens hjemmeside, se [HER](#), heter det bl.a.:

### **7. NÅR HUSENE STÅR UBEBODD OM VINTEREN**

*Foreningens forsikringer krever at temperaturen innendørs holdes på minimum 10 grader for å hindre frost i vannrør. Medlemmene plikter å sørge for tilstrekkelig oppvarming til å overholde dette kravet.*

-----

*Hovedstoppekran for vann skal være stengt når huset står ubebodd og det er fare for frost. Det anbefales å åpne alle innvendige kraner slik at mest mulig av vannet i vannrørene tømmes, samt å helle en skvett frostvæske i vannlås og avløp.*

*En separat varmekabel innvendig i vannrøret inn til huset skal hindre frost i vanninntaket. Kabelen har ingen av/på bryter, men egen sikring i sikringsskapet. Sjekk at sikringen ikke har slått ut før du forlater huset vinterstid.*

Om vannet fryser og det oppstår vannskader, må det enkelte medlem være forberedt på å dekke alle skader for egen regning dersom forsikringens krav til varme i hytta og avstengt vann ikke er overholdt.

**Kanskje lurt å sjekke at alt er OK?**