

Öddö-kuriren nr. 1/2025

10.01.2025

SKATTEMELDING 2024

I likhet med renter på norske lån og innskudd samt gjeld og formue, skal opplysninger om lån og formue i Sverige også føres opp på den norske skattemeldingen.

For 2024 er beløpene i **NOK** per hytte som følger:

| Formue | Likvider | Renter |
|----------------------------|----------|--------|
| Bankkonti | 50 498 | 84 |
| Lån | | |
| Stadshypotek/Handelsbanken | 107 525 | 1 457 |

Ved omregning fra SEK til NOK er det benyttet gjennomsnittlig kurs fra Norges Bank i 2024 for renter. For innestående på bank og lånesaldo er det benyttet kurs per 31.12.2024.

For BRF Öddö Brygga samlet er beløpene i **SEK** som følger:

| Formue | Likvider | Renter |
|----------------------------|-----------|--------|
| Bankkonti | 2 747 366 | 4 614 |
| Lån | | |
| Stadshypotek/Handelsbanken | 5 850 000 | 80 191 |

Enkelte har tidligere fått spørsmål fra skattemyndighetene om långiver og nummer på lånet. Lånene ble tatt opp mens det var fire Brf, og det er ett lån for hvert tidligere Brf. Disse er:

| Långiver | Låne-ID | Lånenummer | Felt |
|--------------|---------|------------|--------------------|
| STADSHYPOTEK | LN25822 | 642811 | Brf 1 – Grått felt |
| STADSHYPOTEK | LN27254 | 642814 | Brf 2 – Hvitt felt |
| STADSHYPOTEK | LN27255 | 642813 | Brf 3 – Grønt felt |
| STADSHYPOTEK | LN27252 | 642815 | Brf 4 – Rødt felt |

HJERTESTARTER

Styret har vedtatt å kjøpe en hjertestarter. Styret vil komme tilbake med informasjon om bruk og plassering av starteren.

STYRELEDER PÅ UTENLANDSOPPDRAG

Styreleder Sven Are Bjelland vil være på et oppdrag i utlandet fra nyttår og fram til påske. I denne perioden er han lite tilgjengelig. I hans fravær fungerer Tom Christensen – Öddö Bredfjällsväg 20. Men du kan kontakte styret som vanlig på e-post til styre@oddobrygga.com

TEKSTILAVFALL

Som i Norge er det nå også forbudt i Sverige å kaste tekstiler (gamle klær, sengetøy, duker osv. osv.) i restavfallet. Det skal leveres en gjenbruksstasjon. Du kan lese mer om det på hjemmesiden til Strömstad kommune, se [HER](#)

UTENDØRS ELEKTRISKE KONTAKTETR

Alle hyttene ble levert med en utekontakt ved siden av balkongdøren ut fra stuen. Om det er lenge siden du har byttet denne så vær klar over at de eldes og at de kan fylles med vann. Konsekvensen av det er at strømmen i hytta går, det er ikke spesielt gunstig i den kalde årstiden.

ADRESSER

Har du flyttet eller skiftet e-postadresse i de siste årene så håper vi du har gitt både Riksbyggen og styret melding om ny boligadresse og eventuell ny e-postadresse. Om du har glemt det, så setter vi pris på om du gjør det snarest mulig.

BYGNINGSMESSIGE ENDRINGER

Styret minner også om at dersom du skal sette opp varmepumpe, lader for el-bil, sette opp markise, sette opp utekran for vann og gjøre endringer på bad og kjøkken som krever rørleggerarbeid eller elektrikerarbeid, osv., ja så må du i henhold til svensk lovgivning søke styret om tillatelse til det, jf. vedtektenes §§ 42-43, se [HER](#).

Styret ønsker alle medlemmer et riktig godt nytt år.