

Öddö-kuriren nr. 2/2021

27.10.2021

Høstfargene har ankommet og vinteren er rett rundt hjørnet. Nå som grensene har åpnet opp er det pr i dag mindre restriksjoner og regler. Godt og se det er flere som benytter seg av hyttene i vårt paradys her på Öddö. Når det er sagt så er det på tide med litt info og litt annet fra oss i styret.

Utbedring av vei

Etappe 2 for utbedring av Ramnekroksvägen er godt i gang og i skrivende stund går vi nå inn i noen dager hvor ny asfalt skal legges. Minner på info sendt ut pr mail 19. oktober 2021

Følgende info finner man på hjemmesidene til Öddö Samfällighet Ga:3:
28-29/10 kommer vägen att asfalteras. Trafik kan inte passera under arbetets gång. Asfalteringsarbetet påbörjas vid Öddö Brygga och kan eventuellt påbörjas redan på eftermiddagen / kvällen den 27/10.

Satser på at det går mange år til neste gang veien trenger en utbedring.

Styreleder

04.10.2021 meldte styreleder fra til styret om vil fratre fra og med 05.10.2021.

Styret har rådført seg med Riksbyggen, og styret har besluttet på styremøte 24.10.2021 at man igangsetter planlegging for gjennomføring av ordinært årsmøte. I den sammenheng har man noen frister og forholde seg til. Alt hva et årsmøte innebærer vil bli sendt ut innen frist, og så snart det er klart. Info vil også bli tilgjengelig på foreningens hjemmeside. Styreleders oppgaver blir ivaretatt av styret frem til årsmøte, som i dag består av følgende styremedlemmer:

Birgitte Albretsen	styremedlem	Öddö Bredfjällsväg 14
Stein Lyseng	styremedlem	Öddö Bredfjällsväg 33
Lars Petter Mælum	styremedlem	Öddö Bredfjällsväg 8
Ida Granberg	styremedlem	Öddö Bredfjällsväg 18
Inger Janne Bugjerde	styremedlem	Öddö Bredfjällsväg 52

Årsmøte

På det ordinære årsmøtet skal alle vanlige årsmøtesaker behandles, inkl. valg av styret. Oppfordrer dere som medlemmer til og komme med forslag på ny styreleder. Dette kan gjøres til styre@oddobrygga.com. Styret jobber med forslag til kandidat, men blir veldig glad for innspill fra dere medlemmer. Styret viser til vedtektenes

12 § Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma ska hållas årligen tidigast den 1 september och senast före december månads utgång.

16 § Kallelse

Kallelse till ordinarie och extra föreningsstämma ska utfärdas tidigast sex veckor och senast två veckor före föreningsstämman.

Til slutt en årlig påminnelse

Når husene står ubebodd om vinteren krever foreningens forsikring at temperaturen innendørs holdes på minimum 10 grader for å hindre frost i vannrør. Medlemmene plikter å sørge for tilstrekkelig oppvarming til å overholde dette kravet.

Bruksanvisningen for enkelte kjøleskap/frysere kan kreve at romtemperaturen holdes høyere temperatur enn 10 grader. De som velger å ha kjøleskap/fryser stående på om vinteren må sikre tilstrekkelig romtemperatur også for disse.

Hovedstoppekran for vann skal være stengt når huset står ubebodd og det er fare for frost. Det anbefales å åpne alle innvendige kraner slik at mest mulig av vannet i vannrørene tømmes, samt å helle en skvett frostvæske i vannlås og avløp.

En separat varmekabel innvendig i vannrøret inn til huset skal hindre frost i vanninntaket. Kabelen har ingen av/på bryter, men egen sikring i sikringsskapet. Sjekk at sikringen ikke har slått ut før du forlater huset vinterstid.

Styret ønsker dere fortsatt mange flotte høstopplevelser i vårt paradisi her på Öddö